

## DOSSIER D'INFORMATION MAIRIE V1

Commune de : MONTPELLIER

**MONTPELLIER PROPYLEE**

**34172\_081\_01**

**Création 12/09/2016**



Adresse du site :

***RESIDENCE PROPYLEE***

***285, Avenue du Mondial de Football 98, 34295 MONTPELLIER***

# SOMMAIRE

- 1. DESCRIPTIF SOMMAIRE DU PROJET**
- 2. CARTE IGN POINTÉE**
- 3. PLAN DE VILLE**
- 4. VUE SATELLITE**
- 5. CONFORMITÉ AUX NORMES**
- 6. REFERENCES CADASTRALES :**
  - Plan cadastral pointé
- 7. PLANS DU PROJET**
  - Plan Toit-terrasse existant
  - Plan Toit-terrasse projeté
  - Plans d'élévation existant
  - Plans d'élévation projeté
- 8. PHOTOS ET PHOTOMONTAGE DU SITE**
  - Photos et panoramique
  - Photomontage avec l'implantation future

## 1. DESCRIPTIF SOMMAIRE DU PROJET

Dans le cadre du déploiement de son réseau, Free Mobile souhaite aménager un relais de radiotéléphonie sur la parcelle cadastrée : section SA, parcelle 355, Résidence Propylée, au 282 de l'Avenue du mondial de Football 98, 34295, Montpellier.

Appartenant à :

SNI Sud-Est, 22 Allée Ray Grassi, CS20023, 13272 Marseille Cedex 8

L'installation nécessite :

### A) AERIENS

- Mise en place de 3 antennes en toiture terrasse du bâtiment.

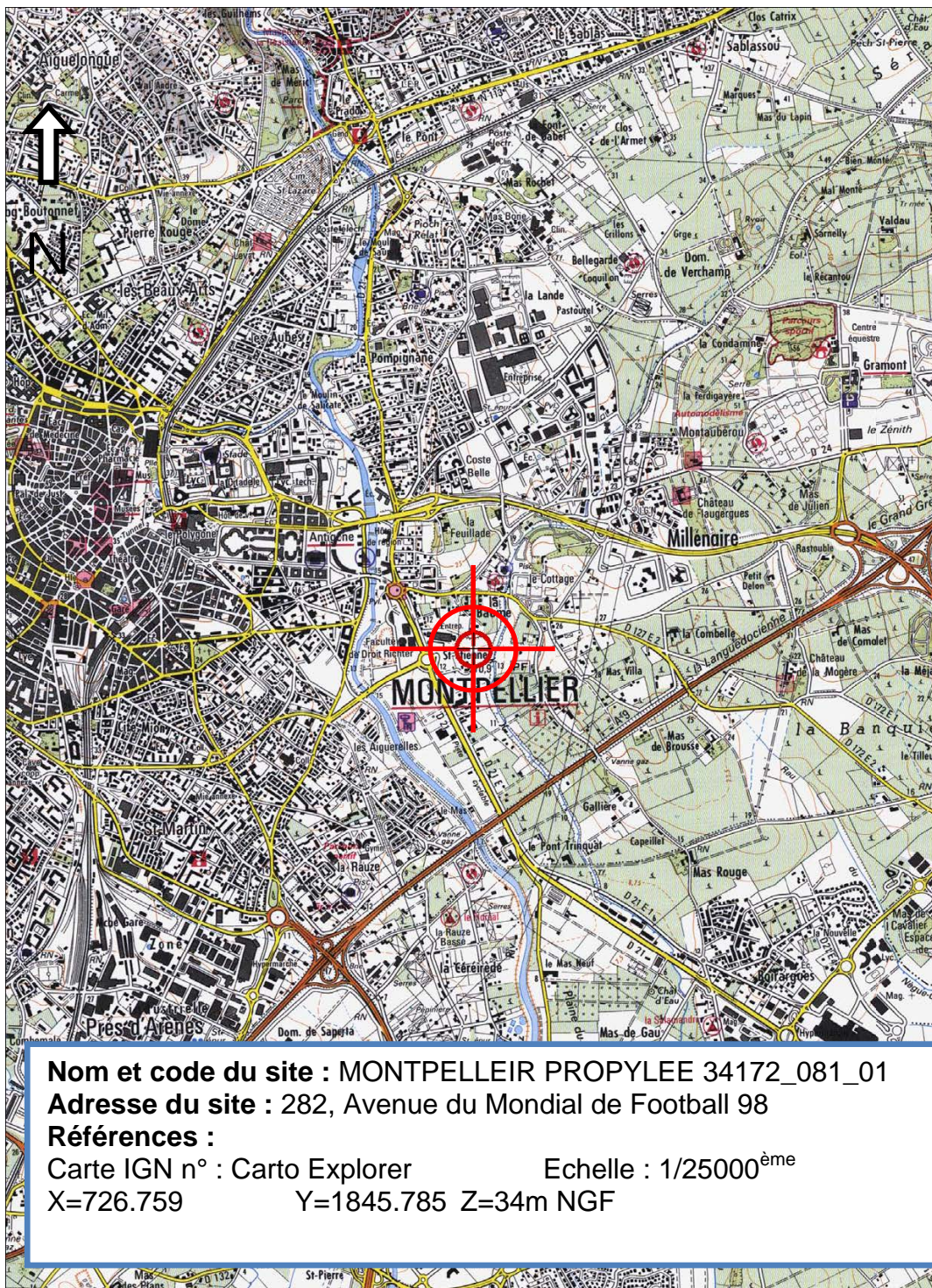
### B) EQUIPEMENTS TECHNIQUES

- Implantation d'armoires techniques et d'un coffret électrique en terrasse.

### C) INTEGRATION :

- Les antennes seront de type tube mono secteur.
- La zone technique sera visible depuis le pied du bâtiment.

## 2. CARTE IGN POINTEE

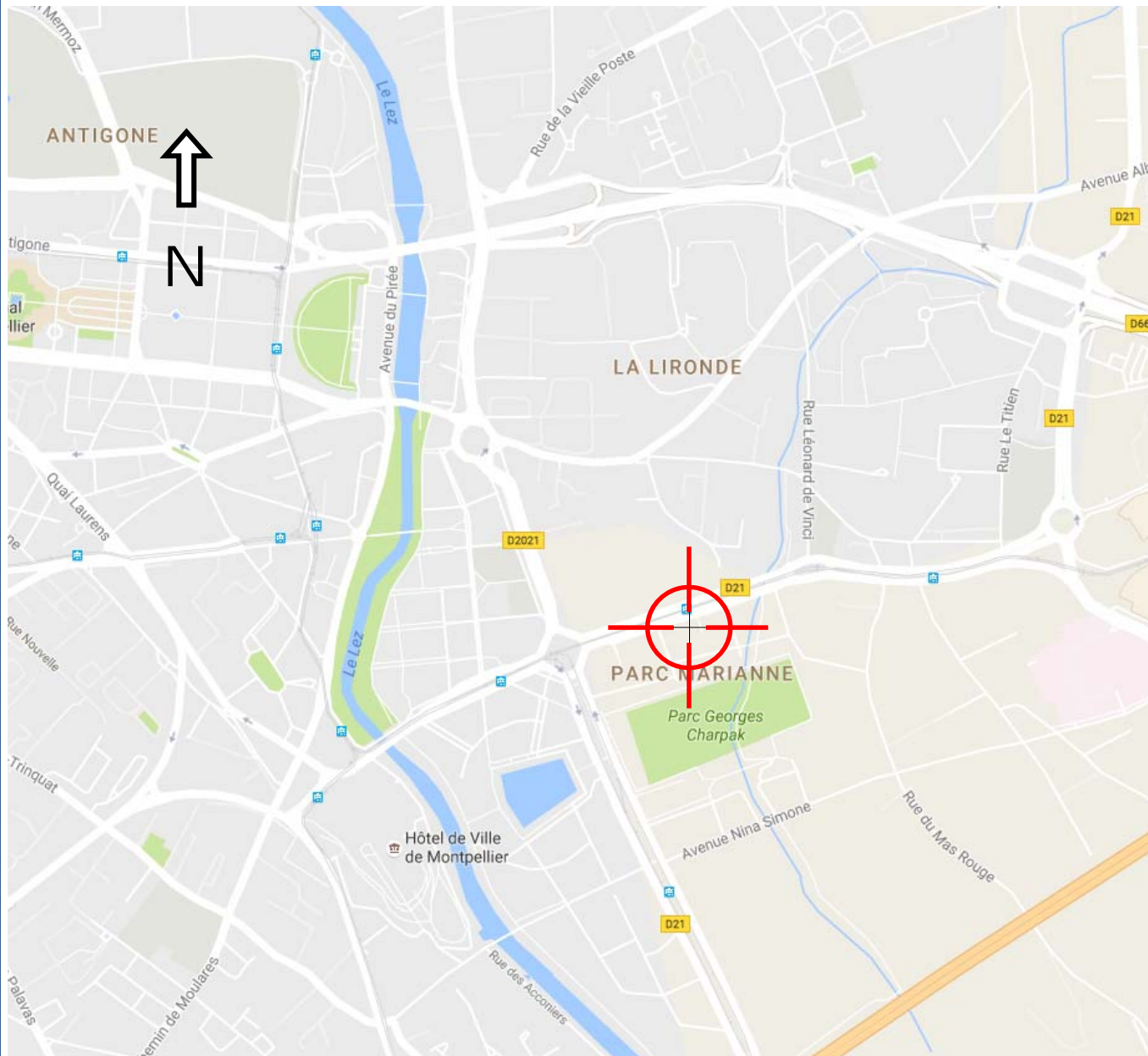


**Nom et code du site :** MONTPELLEIR PROPYLEE 34172\_081\_01  
**Adresse du site :** 282, Avenue du Mondial de Football 98  
**Références :**  
Carte IGN n° : Carto Explorateur      Echelle : 1/25000<sup>ème</sup>  
X=726.759      Y=1845.785      Z=34m NGF

CartoExplorateur 3 - Copyright IGN - Projection Lambert II étendu / NTF - Echelle 1:25000  
© FFRP pour les itinéraires et sentiers de randonnées GR®, GRP®, PFR®

500 m

### 3. PLAN DE VILLE



## 4. VUE SATELLITE



## 5. CONFORMITÉ AUX NORMES

1. Conformité de l'installation aux règles de la CSTB (en cas de station GSM)

oui  non

2. Existence d'un périmètre de sécurité accessible au public :

oui  oui non balisé  non

Périmètre de sécurité : zone au voisinage de l'antenne dans laquelle le champ électromagnétique peut être supérieur au seuil de la Recommandation ci-dessous.

3. Le champ radioélectrique maximum qui sera produit par la station objet de la demande sera-t-il inférieur à la valeur de référence de la Recommandation du Conseil 99/519/CE en dehors de l'éventuel périmètre de sécurité ?

oui  non

4. Présence de site(s) sensible(s) de notoriété publique situés à moins 100 mètres de l'antenne

oui  non

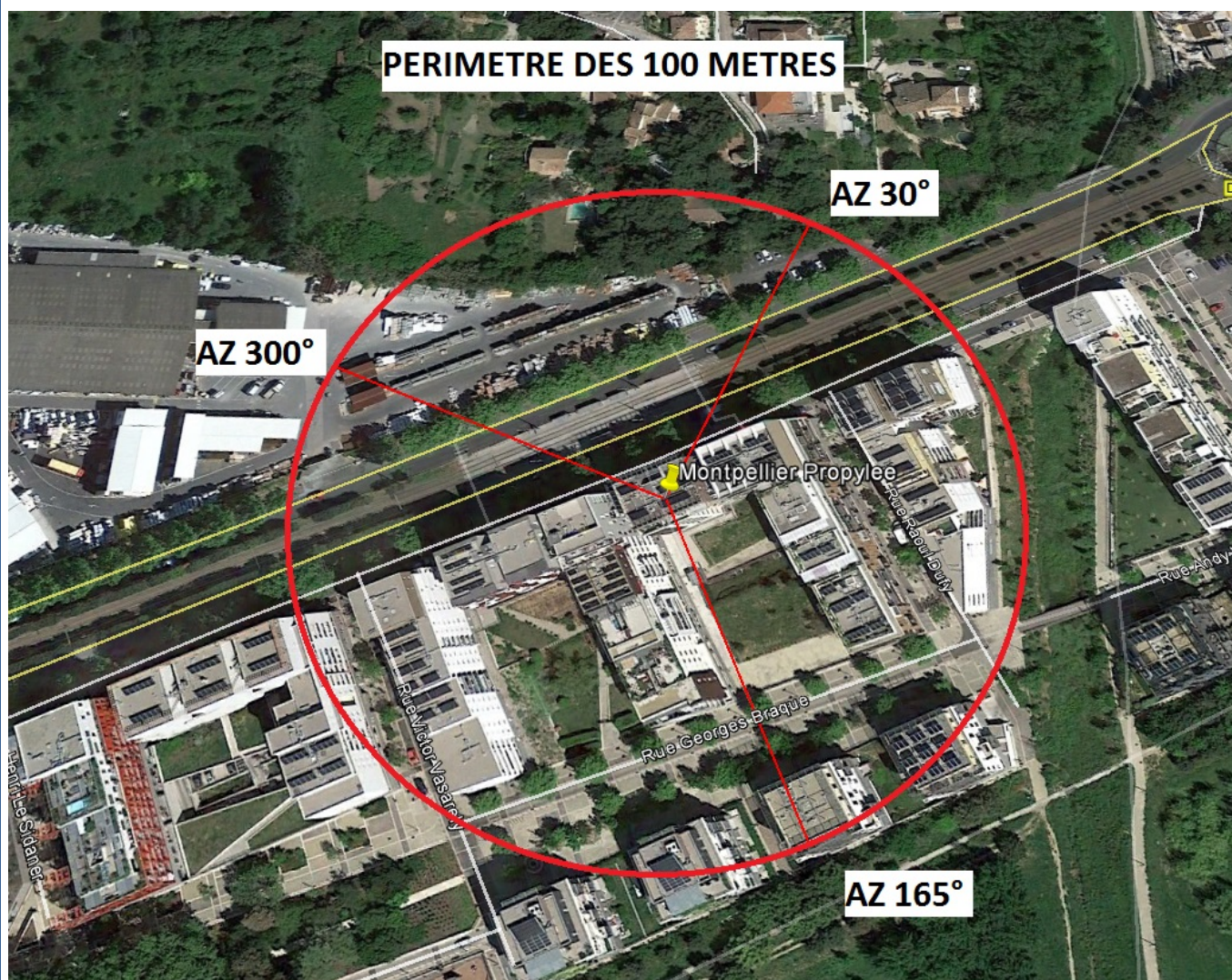
Si oui, est-il situé dans le lobe principal de l'antenne ?

oui  non

Si la réponse est OUI, liste des sites en précisant pour chacun le nom, l'adresse, les coordonnées WGS 84 (facultatif) et l'estimation du niveau maximum de champ reçu par rapport à la valeur de référence du décret n°2002-775.

|                          |  |  |
|--------------------------|--|--|
| Nom établissement        |  |  |
| Nature établissement     |  |  |
| Adresse                  |  |  |
| Code postal              |  |  |
| Ville                    |  |  |
| Estimation du champ reçu |  |  |

## 5. CONFORMITÉ AUX NORMES





### **Engagements de Free Mobile & Positions des Autorités Sanitaires sur les Antennes relais et la santé**

---

#### **Engagements au titre de la protection de la santé**

---

Free Mobile, exploitant un réseau de télécommunications tel que défini au 2° de l'article 32 du code des postes et télécommunications, certifie que, en dehors du périmètre de sécurité mentionné sur plan et balisé sur le site, les références de valeurs d'exposition aux champs électromagnétique suivantes, et fixées dans le décret n°2002-775 du 3 mai 2002 sont respectées.

Free Mobile s'engage à appliquer les règles de signalisation et de balisage des périmètres de sécurité qui lui sont propres dans les zones accessibles au public, telles que définies dans la circulaire interministérielle du 16 octobre 2001 relative aux antennes-relais de téléphonie mobile.

#### **Engagements en matière d'information et de transparence**

---



L'Association des maires de France (AMF) et l'Association française des opérateurs mobiles (AFOM) ont élaboré en 2004 le « Guide des bonnes pratiques entre maires et opérateurs » pour le déploiement des antennes-relais

Fin 2007 le document a été actualisé et rebaptisé « Guide des relations entre opérateurs et communes ». Free Mobile s'est engagé à suivre ce guide.

#### **Obligations à l'égard de l'Etat et des utilisateurs de ses services**

---

Les opérateurs qui proposent les services de téléphonie mobile sont, chacun, soumis à des obligations nationales qui concernent notamment la couverture de la population, la qualité de service, le paiement de redevances, la fourniture de certains services ainsi que la protection de la santé et de l'environnement.

Les opérateurs ont des droits conférés par les autorisations d'utilisation de fréquences qui leur ont été délivrées par l'ARCEP (Autorité de Régulation des Communications Electroniques et des Postes). Ces autorisations créent des droits et des obligations à leur profit et ont notamment pour effet de permettre l'utilisation du domaine public hertzien. En cas de manquements des opérateurs à leurs obligations, le pouvoir réglementaire peut remettre en cause le droit d'utiliser les fréquences (cf. article L36-11 du CPCE).

#### **Les Antennes Relais et la Santé**

---

##### **Les positions des Autorités Scientifiques et Sanitaires**

##### **Avis du SCENHIR (Comité Scientifique des Risques Sanitaires Emergents et Nouveaux, auprès de la Commission Européenne) sur les radiofréquences et la santé, mars 2015**

*« Selon les résultats des recherches scientifiques actuelles, aucun effet néfaste sur la santé n'est établi si l'exposition reste inférieure aux niveaux fixés par les normes en vigueur ».*

*« L'examen approfondi de toutes les données récentes et pertinentes n'a pas permis d'établir la dangerosité des CEM, ce qui est rassurant. »*

##### **Rapport et Avis de l'Agence Française de Sécurité Sanitaire de l'Environnement et du Travail (ANSES), 15 octobre 2013, Mise à jour de l'expertise « radiofréquences et santé »**

L'ANSES actualise l'état des connaissances qu'elle a publié en 2009. L'ANSES maintient sa conclusion de 2009 sur les ondes et la santé et indique que *« cette actualisation ne met pas en évidence d'effets sanitaires avérés et ne conduit pas à proposer de nouvelles valeurs limites d'exposition de la population ».*

##### **Académie nationale de médecine - 22 octobre 2013**

*« L'Académie nationale de médecine a pris connaissance du rapport d'expertise de l'Anses « Radiofréquences et santé. Mise à jour de l'expertise », rendu public le 15 octobre 2013. Comme pour la précédente expertise collective de l'Afsset, publiée en 2009, l'Académie tient à souligner cette fois encore, la qualité globale du rapport*



## DOSSIER D'INFORMATION MAIRIE

2013 et l'effort considérable d'analyse de la littérature scientifique qui en font un document de référence. L'Académie constate que sont confirmées les conclusions du rapport scientifique 2009 de l'Afsset et les avis qu'elle a rendus à trois reprises sur ce sujet. Qu'il s'agisse des effets non cancérogènes sur le système nerveux central ou en dehors de lui, ou des effets cancérogènes en général, les quelque 2600 études publiées dans le monde sur ce sujet n'ont pas pu mettre en évidence de manière rigoureuse et reproductible un risque de cancer ou d'une autre pathologie organique dû à la téléphonie mobile ou au Wifi.»

### **Rapport et Avis de l'Agence Française de Sécurité Sanitaire de l'Environnement et du Travail (AFSSET, désormais ANSES), octobre 2009**

« Les données issues de la recherche expérimentale disponible n'indiquent pas d'effet à court terme ni à long terme de l'exposition aux radiofréquences »

### **Rapport de l'Office Parlementaire d'Evaluation des Choix Scientifiques et Technologiques (OPECST), novembre 2009**

« Il importe de tenir compte des résultats des études et des expertises scientifiques – dont celles de l'AFSSET – qui concluent à l'innocuité des antennes-relais »

### **Avis des Académies de Médecine, des Sciences et des Technologies, décembre 2009**

« Réduire l'exposition aux ondes radio des antennes relais n'est pas justifié scientifiquement ».

### **Aide mémoire 304 de l'Organisation Mondiale de la Santé (OMS) de Mai 2006**

« Compte tenu des très faibles niveaux d'exposition et des résultats des travaux de recherche obtenus à ce jour, il n'existe aucun élément scientifique probant confirmant d'éventuels effets nocifs des stations de base et des réseaux sans fil pour la santé ».



### **La réglementation relative à l'exposition du public**

Celle-ci est encadrée par le décret n° 2002-775 du 3 mai 2002 relatif aux valeurs limites d'exposition du public aux champs électromagnétiques et par la circulaire du 16 octobre 2001 relative à l'implantation des antennes relais de téléphonie mobile.

Les valeurs limites d'exposition du public aux champs électromagnétiques émis par les équipements utilisés dans les réseaux de télécommunication ou par les installations radioélectriques sont fixées, en France, par le **décret 2002-775 du 3 mai 2002** et permettent d'assurer une protection contre les effets établis des champs électromagnétiques radiofréquences. A l'image de la grande majorité des pays membres de l'Union européenne, celles-ci sont issues de la recommandation du Conseil de l'Union européenne 1999/519/CE du 12 juillet 1999 relative à l'exposition du public aux champs électromagnétiques et conformes aux recommandations de l'OMS (Organisation mondiale de la santé).

### **Valeurs limites d'exposition du public aux champs électromagnétiques**

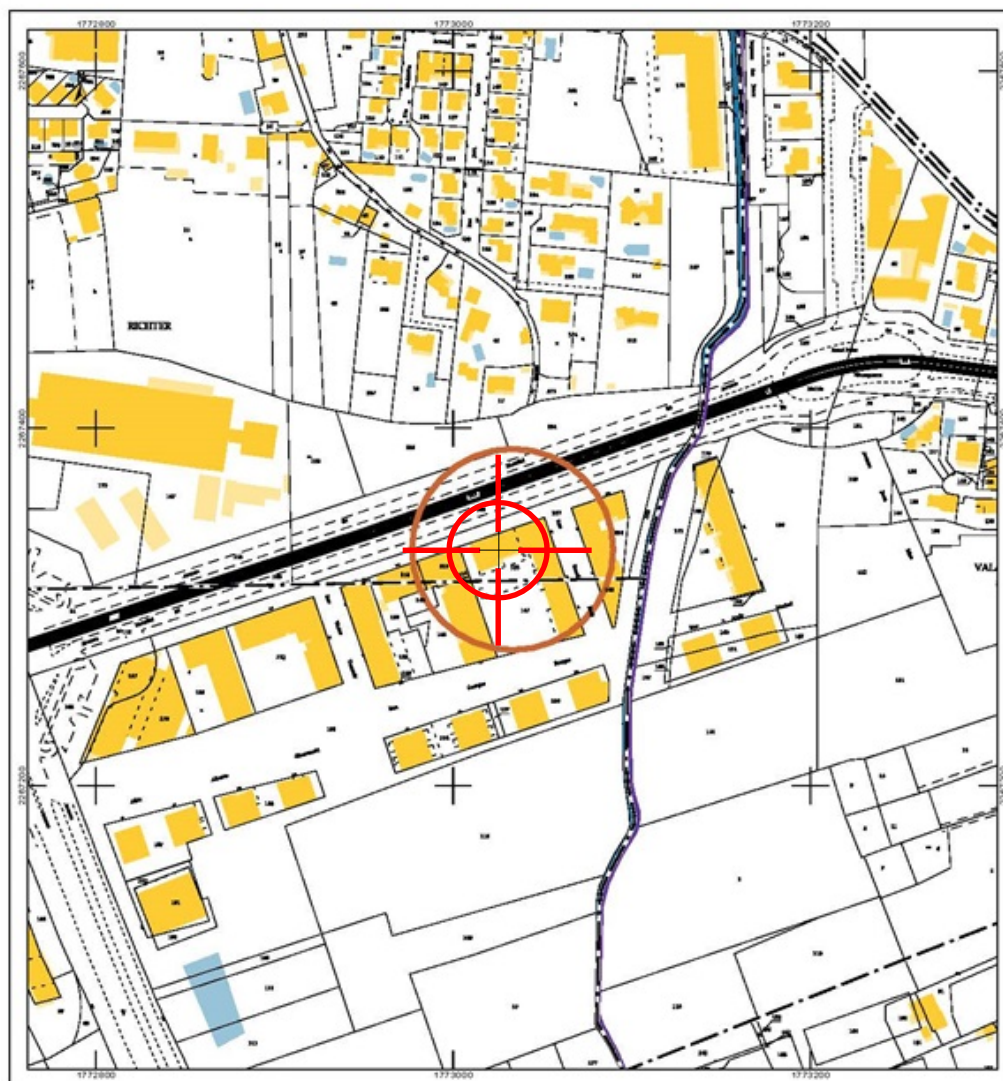
|  | 700 MHz | 800 MHz | 900 MHz | 1800 MHz | 2100 MHz | 2600 MHz |
|--|---------|---------|---------|----------|----------|----------|
| Intensité du champ électrique en V/m (volts par mètre) | 36      | 38      | 41      | 58       | 61       | 61       |

**La circulaire du 16 octobre 2001 relative à l'implantation des antennes relais de téléphonie mobile** précise qu'il appartient à l'exploitant d'une antenne relais de prendre les mesures nécessaires pour éviter toute exposition du public à des niveaux dépassant les valeurs limites fixées par la réglementation.

L'Agence nationale des Fréquences (ANFR) est la garante du respect de cette réglementation. En particulier, elle délivre une autorisation pour tout projet d'installation d'un site radio électrique dans le cadre de la procédure de la commission des sites et servitudes radioélectrique (COMSIS). Une antenne ne peut émettre sans cette autorisation.

## 6. PLAN CADASTRAL

|   |  |  |
|---|--|--|
| Département :<br>HERAULT  | DIRECTION GÉNÉRALE DES FINANCES PUBLIQUES<br>-----<br>PLAN DE SITUATION<br>----- | Le plan visualisé sur cet extrait est géré par le<br>centre des impôts foncier suivant :<br>MONTPELLIER<br>Centre administratif CHAPTAL 34853<br>34853 MONTPELLIER Cedex 02<br>tél. -fax : |
| Commune :<br>MONTPELLIER  |  | Cet extrait de plan vous est délivré par :<br><br>cadastre.gouv.fr   |
| Section : SA<br>Feuille : 000 SA 01   |  |  |
| Echelle d'origine : 1/1000<br>Echelle d'édition : 1/2000  |  |  |
| Date d'édition : 01/07/2018<br>(fuseau horaire de Paris)  |  |  |
| Coordonnées en projection : RGF83CC43<br>©2018 Ministère des Finances et des Comptes<br>publics |  |  |



**PARCELLE N° 355**  
**SECTION : SA**  
**Echelle : 1/2000<sup>ème</sup>**

## **7. PLANS D'IMPLANTATION**

- Plan Toit-terrasse existant
- Plan Toit-terrasse projeté
- Plans d'élévation existant
- Plans d'élévation projeté

## 8. PHOTOS

### VUES GÉNÉRALES



### VUE DE LA ZONE D'IMPLANTATION



## PANORAMIQUE



## 8. PHOTOMONTAGES

Avant Travaux



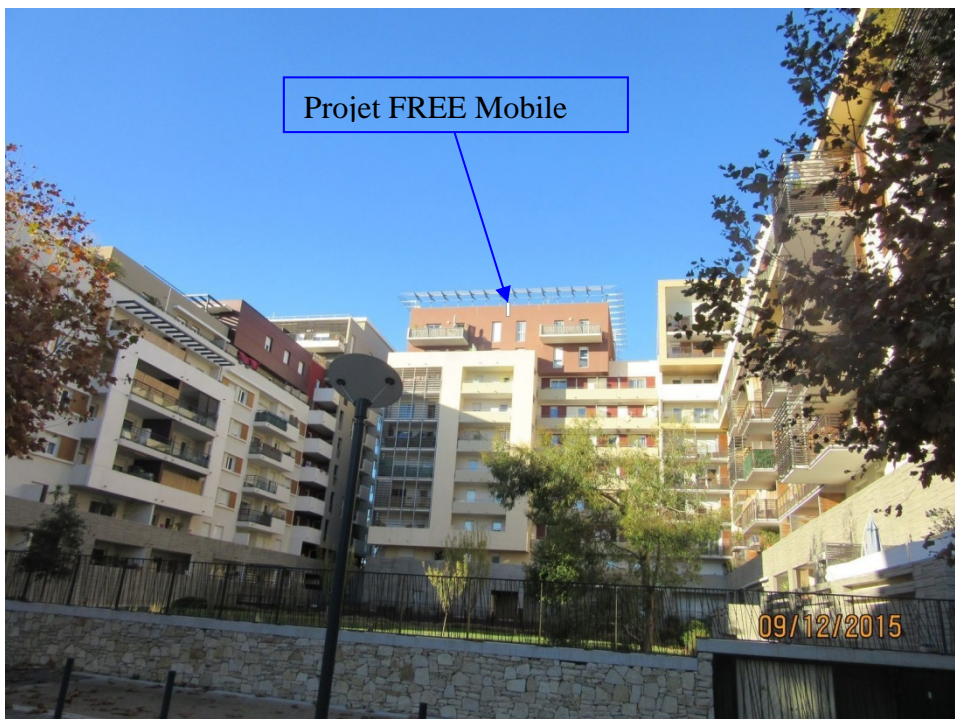
Après Travaux



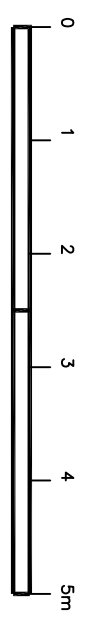
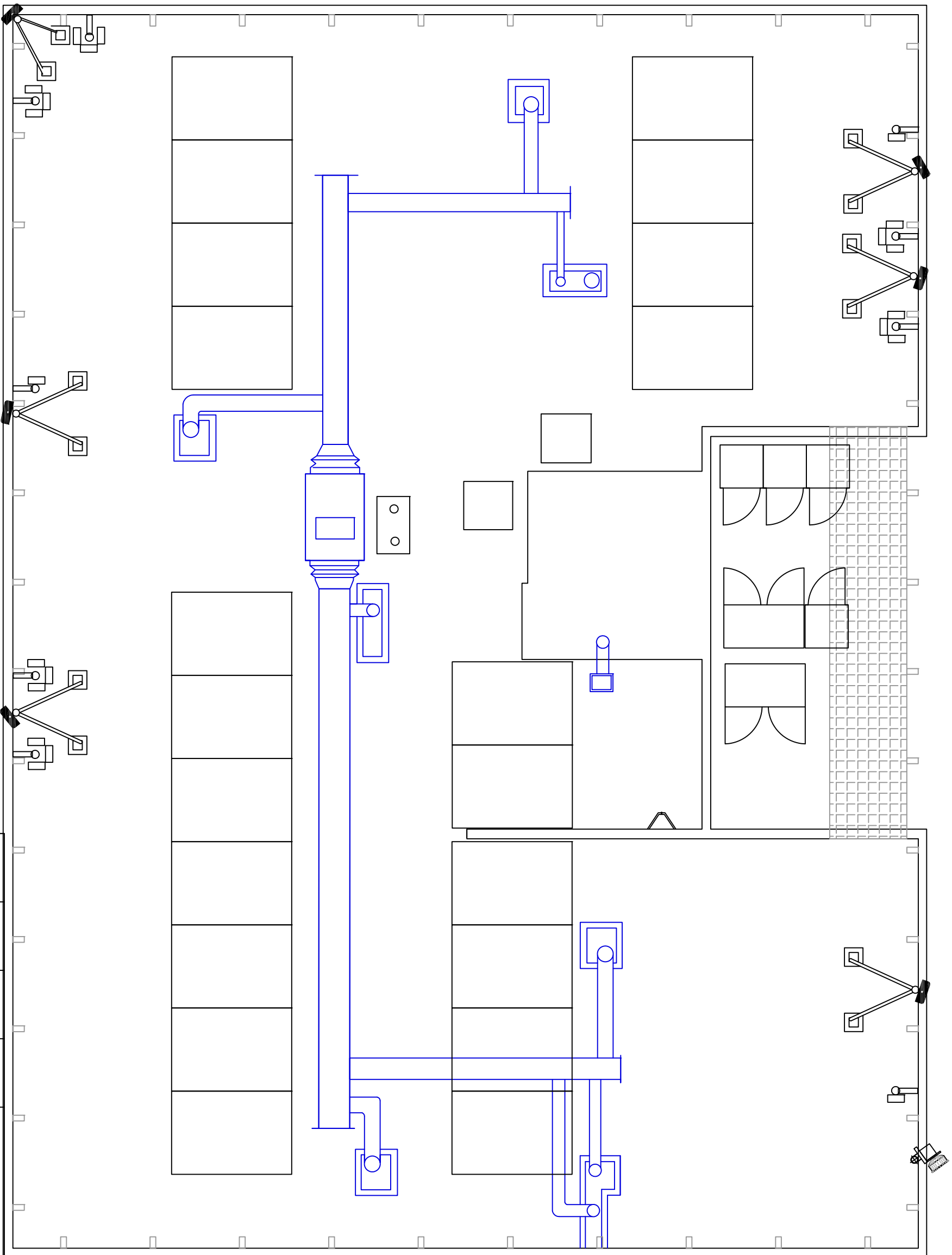
## Avant Travaux




## Après Travaux







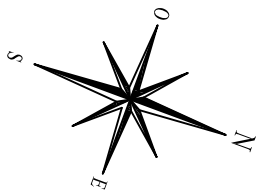
|        |  |            |  |           |  |        |  |                  |  |
|--------|--|------------|--|-----------|--|--------|--|------------------|--|
| A      |  | 01/07/2016 |  | SD        |  | EC     |  | Création du plan |  |
| Indice |  | Date       |  | S/Couvert |  | Dessin |  | Modifications    |  |

|   |  |  |  |                   |  |                   |  |
|---|--|--|--|-------------------|--|-------------------|--|
|  |  | D.O. TOULOUSE<br>SERVICE SITES<br>Département Ingénierie |  | Code IG : 341721E |  | Réseau : TDF      |  |
| PLAN N° : TLS - 3006  |  | Ech. : 1/100e  |  | S/C : SD          |  | Code IG : 341721E |  |
| Le : 30/06/2016   |  | Dess.: EC  |  | Réseau : TDF      |  | Code IG : 341721E |  |

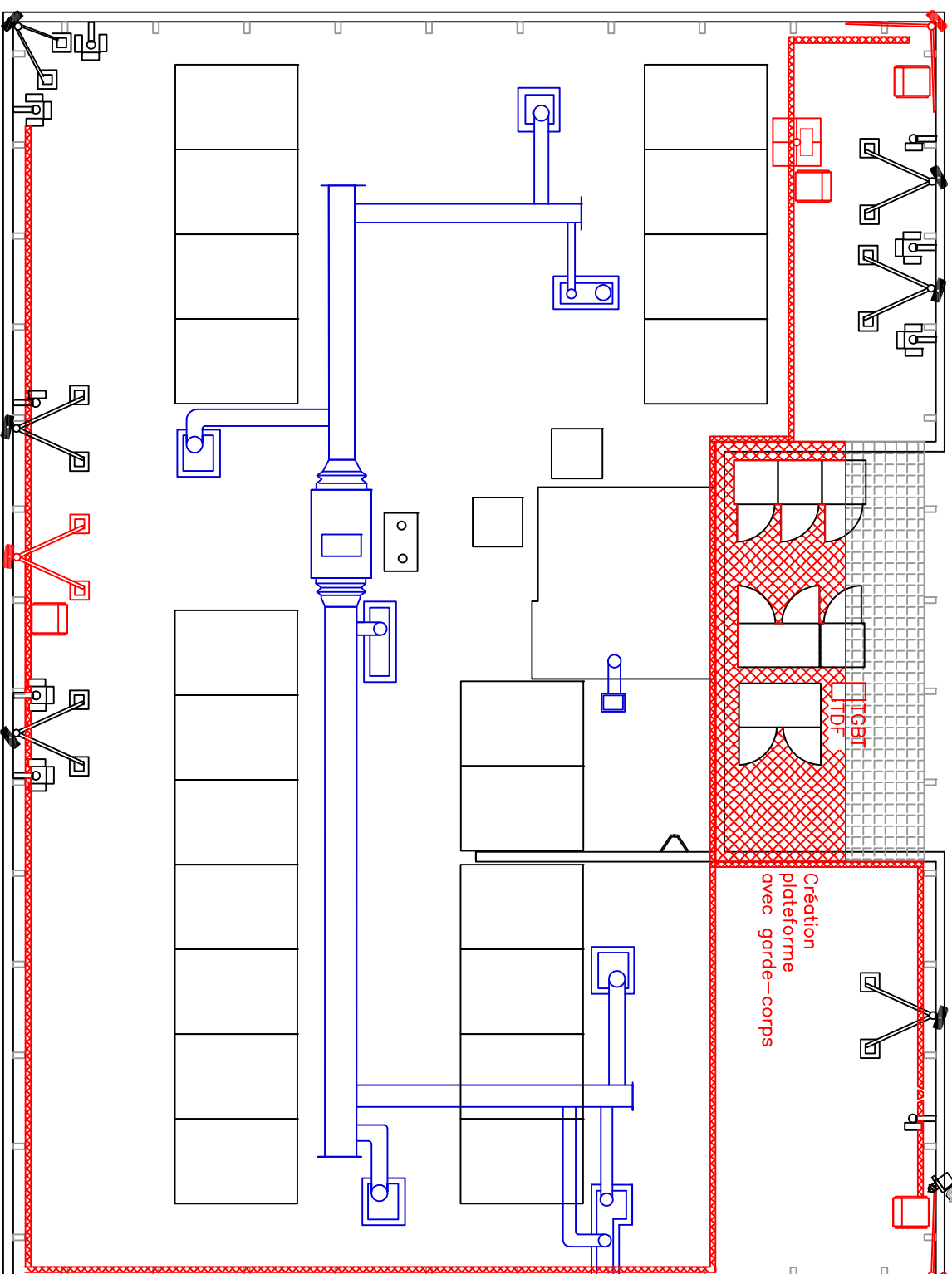
**MONTPELLIER 5489**

TERRASSE  
PLAN - TERRASSE

Ce document est la propriété de TDF, il ne peut être communiqué ou reproduit que sur autorisation écrite de TDF.

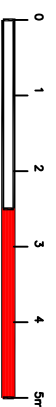


Projet FREE  
AZ 300°  
Hma 31.00m.

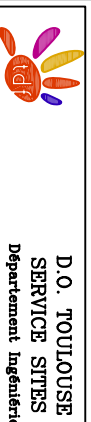


Projet FREE  
AZ 30°  
Hma 31.00m.

Projet FREE  
AZ 165°  
Hma 31.00m.



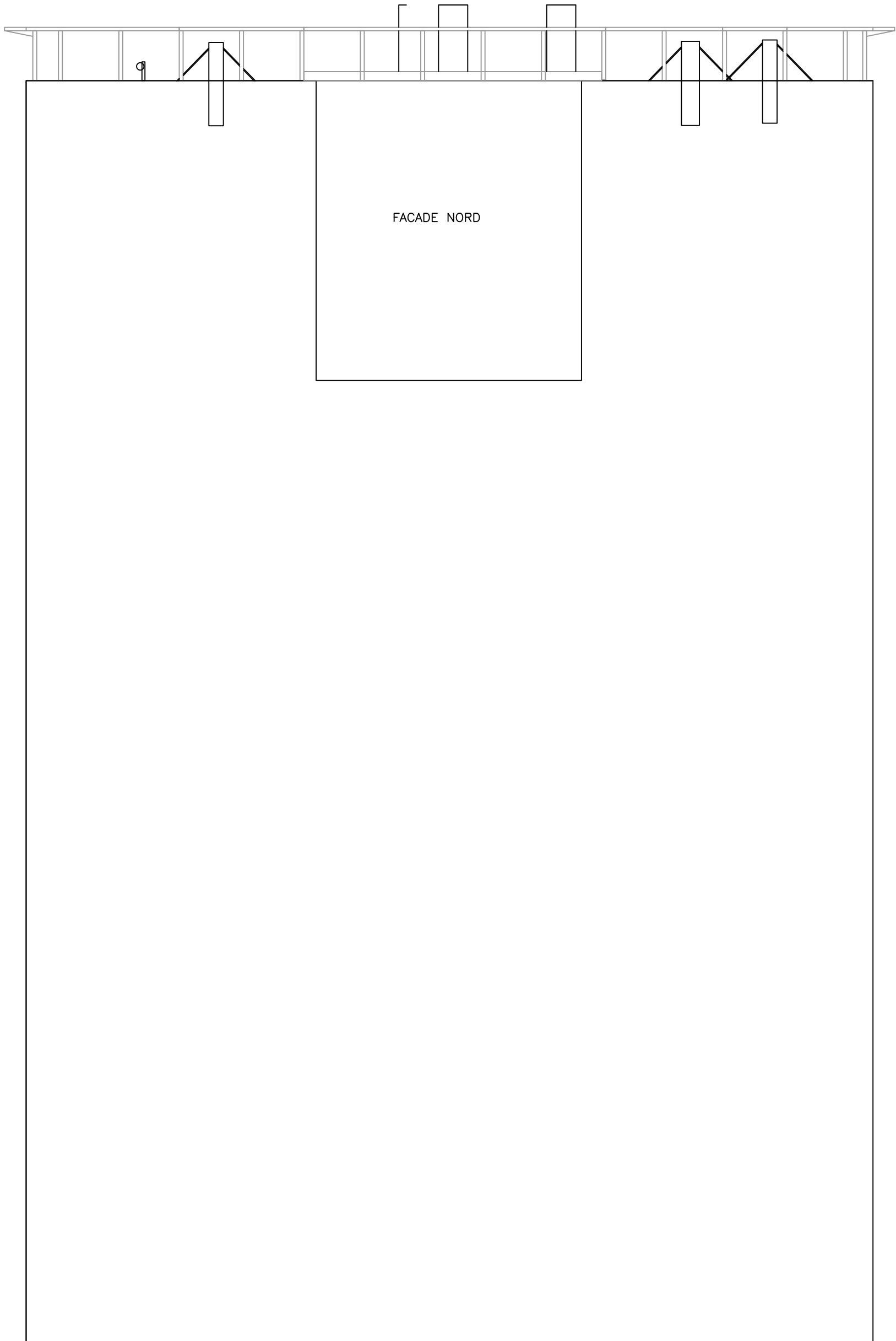
| Indice | Date       | S/Couvert | Dessin | Modifications    |
|--------|------------|-----------|--------|------------------|
| A      | 01/07/2016 | SD        | EC     | Création du plan |



D.O. TOULOUSE  
SERVICE SITES  
Département Ingénierie

|           |            |           |         |                 |     |
|-----------|------------|-----------|---------|-----------------|-----|
| PLAN N° : | TL5 - 3006 | Code IG : | 341721E | Réseau :        | TDF |
| Ech. :    | 1/100e     | S/C :     | SD      | TERRASSE        |     |
| Le :      | 30/06/2016 | Dess. :   | EC      | PLAN - TERRASSE |     |


Ce document est la propriété de TDF, il ne peut être communiqué ou reproduit que sur autorisation écrite de TDF.

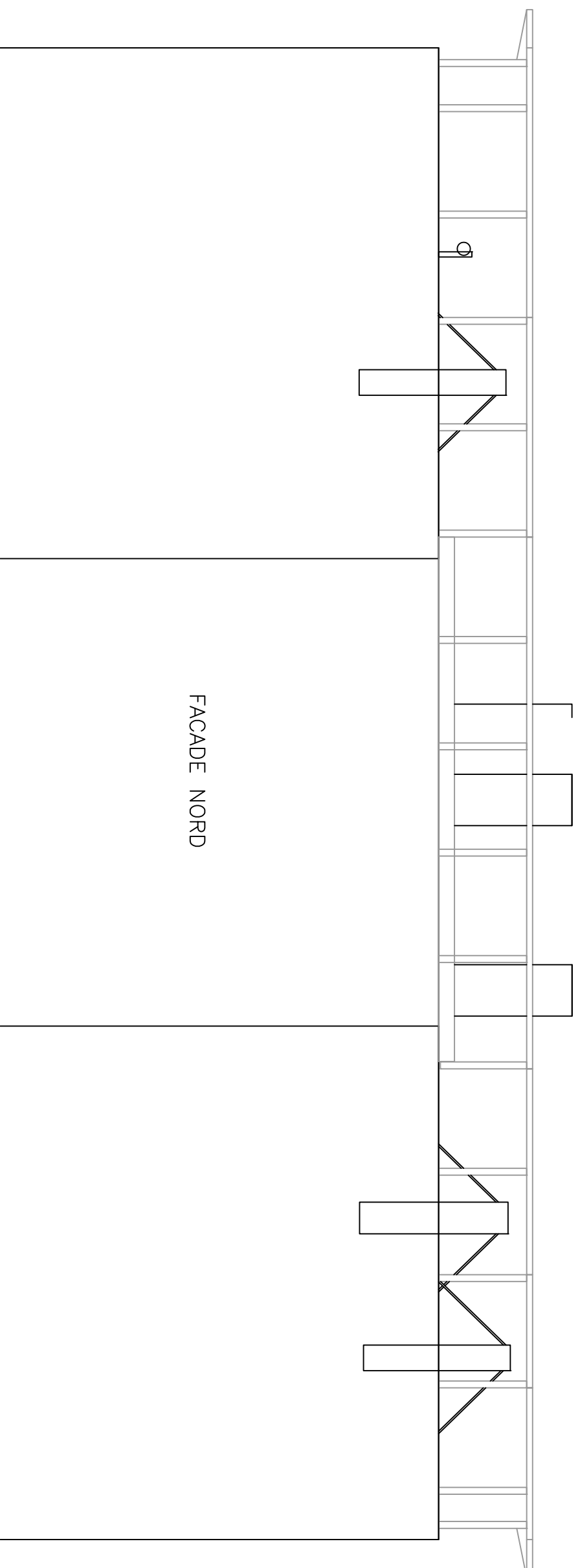


FACADE NORD

| Indice | Date       | S/Couvert | Dessin | Modifications    |
|--------|------------|-----------|--------|------------------|
| A      | 01/07/2016 | SD        | EC     | Création du plan |

|   |  |            |                         |                              |          |
|---|--|------------|-------------------------|------------------------------|----------|
|  | D.O. TOULOUSE<br>SERVICE SITES<br>Département Ingénierie |            | <b>MONTPELLIER 5489</b> |                              |          |
|   | PLAN N° :  | TLS - 3006 | Code IG :               | 341721E                      | Réseau : |
| Ech. :  | 1/100e   | S/C :      | SD                      | TERRASSE<br>ELEVATION - NORD |          |
| Le :  | 30/06/2016   | Dess. :    | EC                      |                              |          |



FACADE NORD

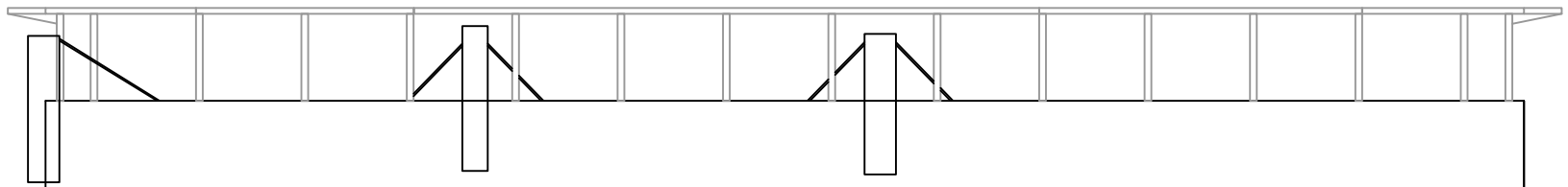
|        |   |      |            |           |    |        |    |                  |
|--------|---|------|------------|-----------|----|--------|----|------------------|
| Indice | A | Date | 01/07/2016 | S/Couvert | SD | Dessin | EC | Création du plan |
|        |   |      |            |           |    |        |    | Modifications    |



D.O. TOULOUSE  
SERVICE SITTES  
Département Ingénierie

|           |            |           |         |                       |     |
|-----------|------------|-----------|---------|-----------------------|-----|
| PLAN N° : | TLS - 3006 | Code IG : | 341721E | Réseau :              | TDF |
| Ech. :    | 1/75e      | S/C :     | SD      | TERRASSE              |     |
| Le :      | 30/06/2016 | Dess. :   | EC      | ELEVATION - NORD ZOOM |     |


Ce document est la propriété de TDF, il ne peut être communiqué ou reproduit que sur autorisation écrite de TDF.

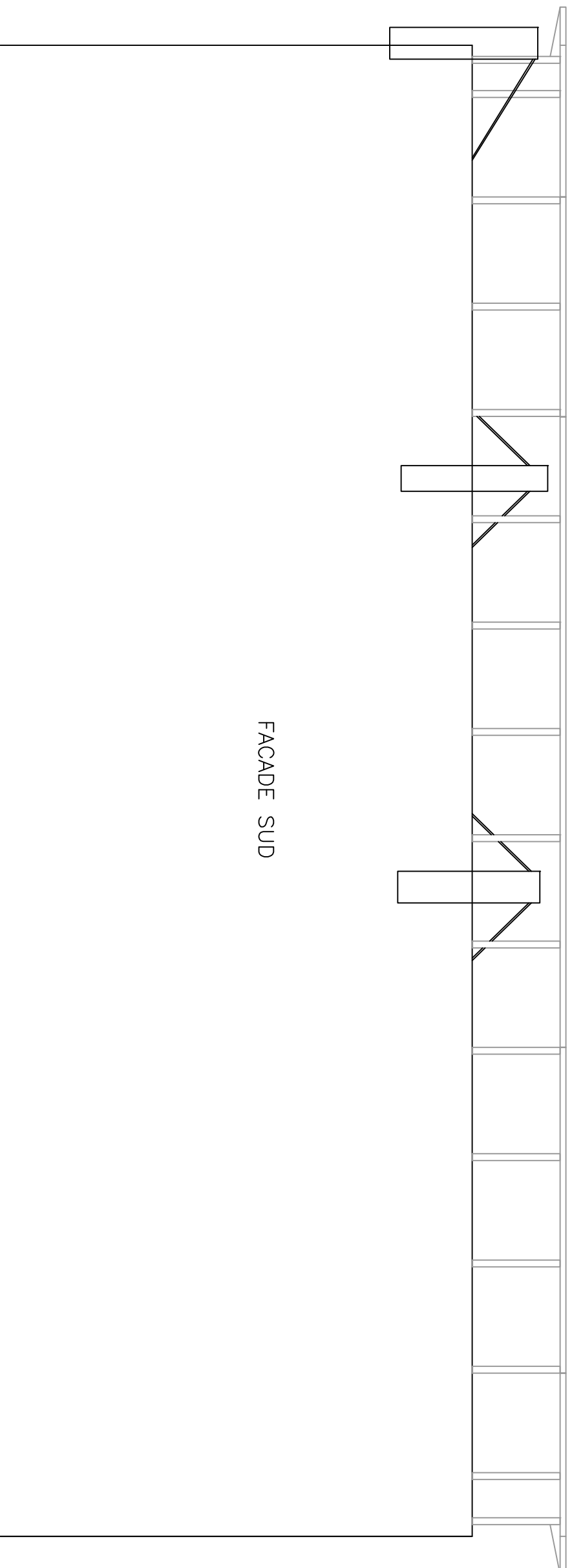


FACADE SUD


| Indice | Date       | S/Couvert | Dessin | Modifications    |
|--------|------------|-----------|--------|------------------|
| A      | 01/07/2016 | SD        | EC     | Création du plan |

|   |  |            |                         |                             |
|---|--|------------|-------------------------|-----------------------------|
|  | D.O. TOULOUSE<br>SERVICE SITES<br>Département Ingénierie |            | <b>MONTPELLIER 5489</b> |                             |
|   | PLAN N° :  | TLS - 3006 | Code IG :               | 341721E                     |
| Ech. :  | 1/100e   | S/C :      | SD                      | Réseau :                    |
| Le :  | 30/06/2016   | Dess. :    | EC                      | TDF                         |
|   |  |            |                         | TERRASSE<br>ELEVATION - SUD |



FACADE SUD

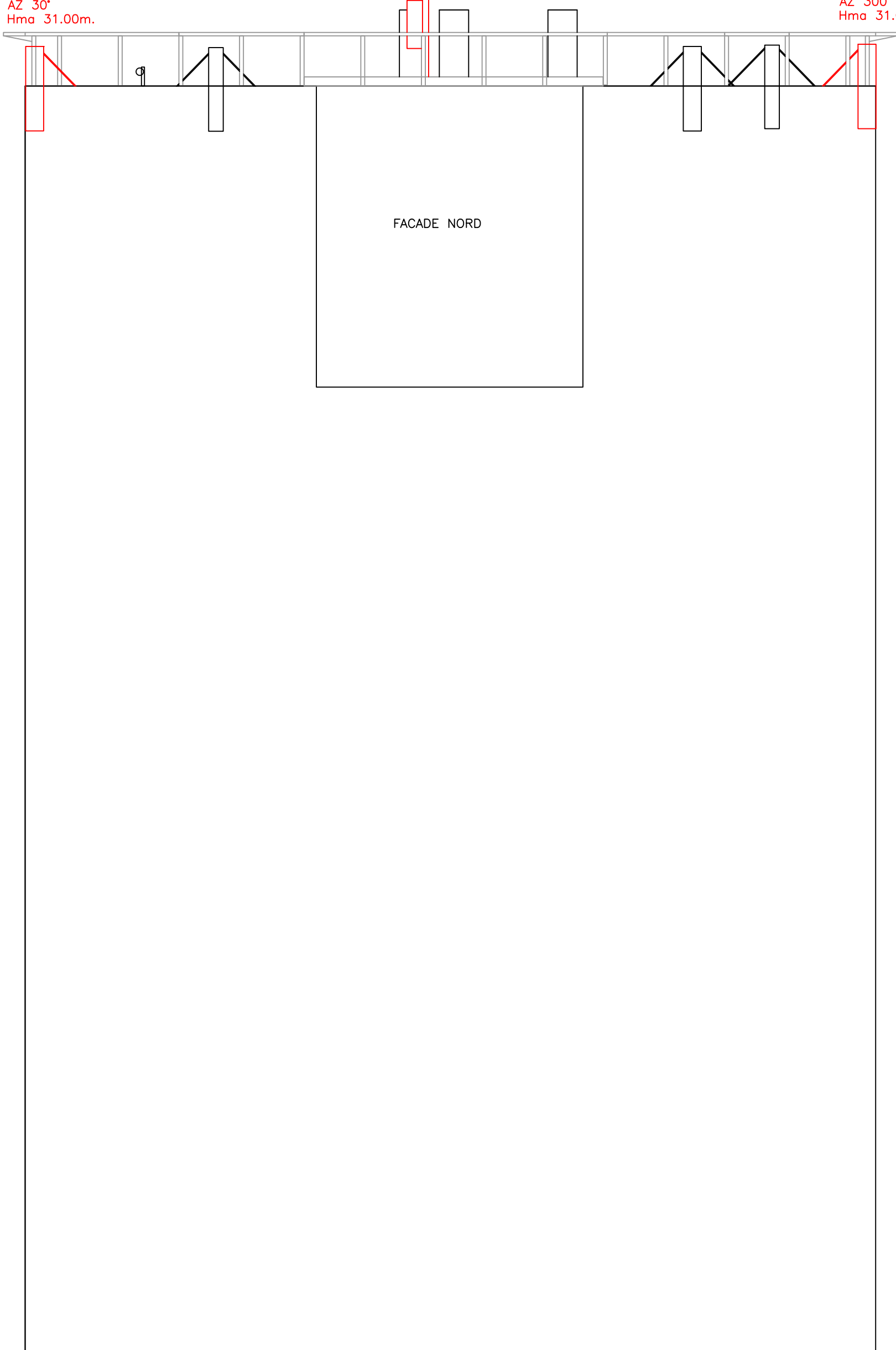
|  |            |           |        |   |
|--|------------|-----------|--------|---|
| A  | 01/07/2016 | SD        | EC     | Création du plan  |
| Indice   | Date       | S/Couvert | Dessin | Modifications   |
| <br>D.O. TOULOUSE<br>SERVICE SITTES<br>Département Ingénierie |            |           |        | <b>MONTPELLIER 5489</b><br>TERRASSE<br>ELEVATION – SUD ZOOM |
| PLAN N° :  | TLS – 3006 |           |        | Réseau : TDF  |
| Ech. : 1/75e   | S/C : SD   |           |        |   |
| Le : 30/06/2016  | Dess. : EC |           |        |   |


Ce document est la propriété de TDF, il ne peut être communiqué ou reproduit que sur autorisation écrite de TDF.

Projet FREE  
AZ 30°  
Hma 31.00m.

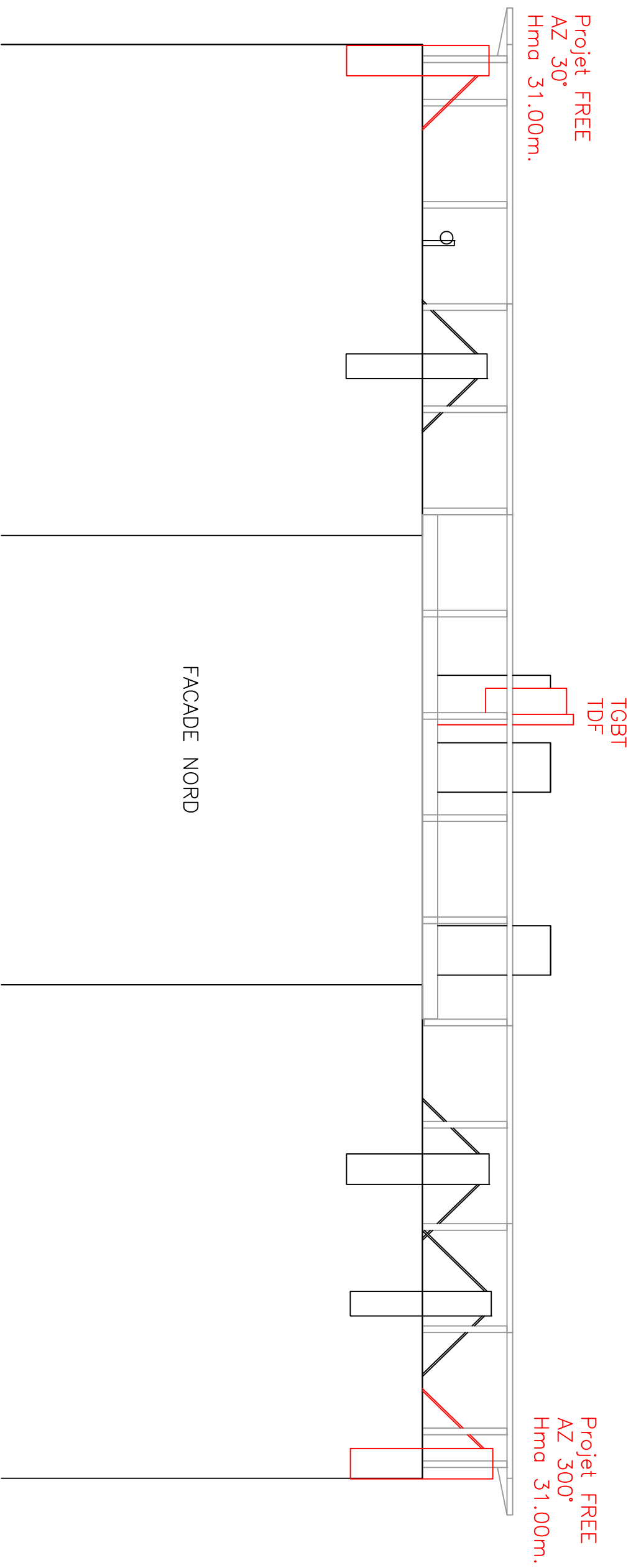
TGBT  
TDF

Projet FREE  
AZ 300°  
Hma 31.00m.



| Indice  | Date       | S/Couvert | Dessin | Modifications                    |
|---|------------|-----------|--------|----------------------------------|
| A   | 01/07/2016 | SD        | EC     | Création du plan                 |
|  |            |           |        | <b>MONTPELLIER 5489</b>          |
| PLAN N° : TLS - 3006  |            |           |        | Code IG : 341721E   Réseau : TDF |
| Ech. : 1/100e   S/C : SD  |            |           |        | TERRASSE<br>ELEVATION - NORD     |
| Le : 30/06/2016   Dess.: EC   |            |           |        |                                  |

Ce document est la propriété de TDF, il ne peut être communiqué ou reproduit que sur autorisation écrite de TDF.



|        |            |           |        |                  |
|--------|------------|-----------|--------|------------------|
| A      | 01/07/2016 | SD        | EC     | Création du plan |
| Indice | Date       | S/Couvert | Dessin | Modifications    |



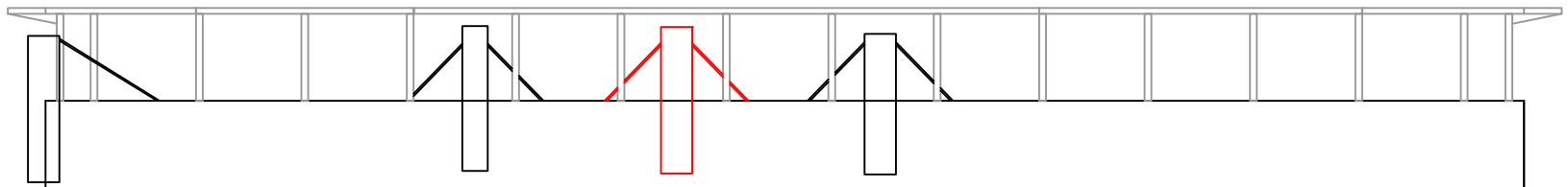
D.O. TOULOUSE  
SERVICE SITES  
Département Ingénierie

|           |            |           |         |                       |     |
|-----------|------------|-----------|---------|-----------------------|-----|
| PLAN N° : | TLS - 3006 | Code IG : | 341721E | Réseau :              | TDF |
| Ech. :    | 1/75e      | S/C :     | SD      | TERRASSE              |     |
| Le :      | 30/06/2016 | Dess. :   | EC      | ELEVATION - NORD ZOOM |     |

Ce document est la propriété de TDF, il ne peut être communiqué ou reproduit que sur autorisation écrite de TDF.




Projet FREE  
AZ 165°  
Hma 31.00m.



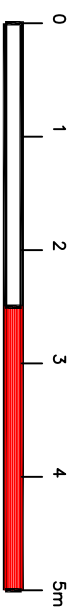
FACADE SUD

| Indice | Date       | S/Couvert | Dessin | Modifications    |
|--------|------------|-----------|--------|------------------|
| A      | 01/07/2016 | SD        | EC     | Création du plan |

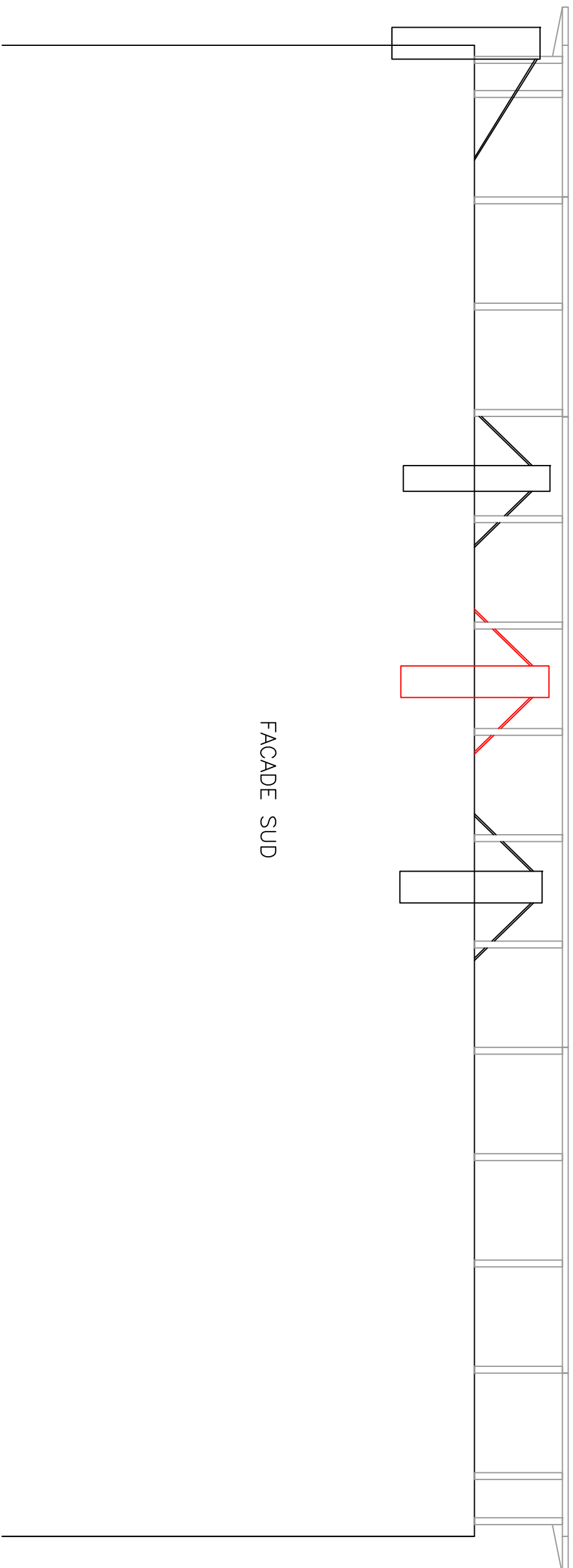
  

|   |  |  |                             |              |
|---|--|--|-----------------------------|--------------|
|  | D.O. TOULOUSE<br>SERVICE SITES<br>Département Ingénierie |  | MONTPELLIER 5489            |              |
|   | PLAN N° : TLS - 3006                                     |  | Code IG : 341721E           | Réseau : TDF |
|   | Ech. : 1/100e  |  | TERRASSE<br>ELEVATION - SUD |              |
|   | Le : 30/06/2016  |  | Dess.: EC                   |              |

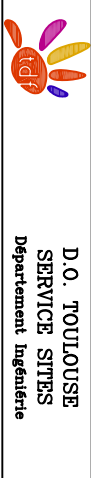
Ce document est la propriété de TDF, il ne peut être communiqué ou reproduit que sur autorisation écrite de TDF.



Projet FREE  
 AZ 165°  
 Hma 31.00m.



FACADE SUD

|   |            |                      |        |   |
|---|------------|----------------------|--------|---|
| A   | 01/07/2016 | SD                   | EC     | Création du plan  |
| Indice  | Date       | S/Couvert            | Dessin | Modifications   |
|  |            |                      |        | <b>MONTPELLIER 5489</b><br>Code IG : 341721E Réseau : TDF |
| PLAN N° :   |            | TLS - 3006           |        |   |
| Ech. : 1/75e  |            | S/C : SD             |        |   |
| Lé : 30/06/2016   |            | Dess. : EC           |        |   |
| TERRASSE  |            | ELEVATION - SUD ZOOM |        |   |

Ce document est la propriété de TDF, il ne peut être communiqué ou reproduit que sur autorisation écrite de TDF.